

Opportunité idéale d'acheter non pas une mais deux maisons pour les rénover et les mettre en location après ?



INFORMATION

Ville:	Joussé
Département:	Vienne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	795 m2

RÉSUMÉ

Opportunité d'investissement idéale offrant deux maisons à rénover idéalement situées dans un village central.

La première maison a deux chambres en bas et une salle de bains et trois chambres à l'étage, bien que la propriété ne soit pas habitable. Le toit de cette maison a été rénové.

La deuxième maison se trouve à l'arrière du jardin, et est sur 3 niveaux, y compris une grande cave. Le toit de la deuxième maison n'a pas été renouvelé et exigerait une certaine attention. Encore une fois, cette maison n'est pas habitable. La première maison était auparavant utilisée comme un magasin, et serait idéal pour convertir à nouveau en une certaine forme de commerce.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 373 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES