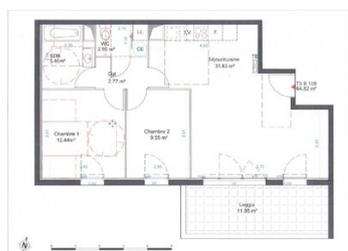


Résidence neuve en VEFA et éligible au dispositif Pinel



INFORMATION

Ville:	Morières-lès-Avignon
Département:	Vaucluse
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	64 m ²
Terrain:	0 m ²

RÉSUMÉ

Résidence en VEFA, éligible au dispositif Pinel
Morières les Avignon, au calme, la résidence s'étend sur un grand domaine de 5 000 m², agrémenté de jardins paysagers et d'espaces verts. Ses trois petits bâtiments affichent une architecture contemporaine. L'ensemble de la résidence s'intègre ainsi avec élégance à l'environnement résidentiel du quartier, tout en vous offrant l'intimité d'une adresse préservée. Chaque appartement dispose d'une terrasse ou d'un petit jardin privatif, offrant d'agréables vues dégagées sur les espaces partagés de la résidence.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Séjour / cuisine 31.8m²

chambre 1 2.4m²

chambre 2 9.55m²

loggia 10.27m²

parking intérieur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES