

Condeau, dans un village pittoresque, maison ancienne entièrement rénovée, jardin de 2154m ...



INFORMATION

Ville:	Sablons sur Huisne
Département:	Orne
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	150 m ²
Terrain:	2154 m ²



RÉSUMÉ

Secteur Condeau, dans un village pittoresque, Parc Naturel du Perche. Maison ancienne entièrement rénovée avec beaucoup de goût et de l'authenticité . Sur un jardin de 2154m² bordée par une rivière...

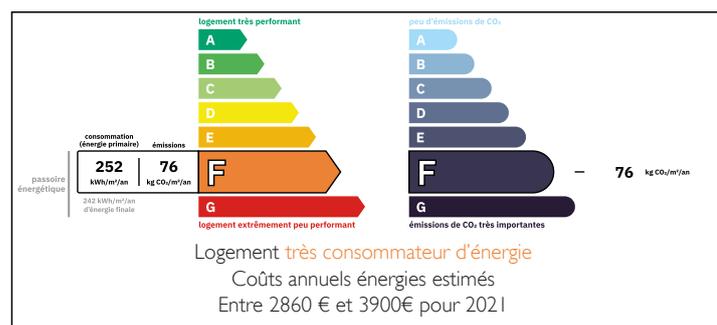
Belles vues

Au calme

1km SNCF .



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison entièrement rénovée de 150 m² comprenant une cuisine aménagée et équipée avec cheminée (28m²), un séjour avec cheminée (32 m²), bureau de 15m², chambre (13m²), SDE wc. A l'étage, palier desservant 2 chambres (28m² & 10m²), 2 SDE, anti chambre (6m²),wc. Cave sous partie, buanderie, CC au fuel, terrasse. Le tout sur un jardin de 2154 m² arboré et bordé par une rivière.

Très belles vues. Très belles prestations. 1km SNCF Paris et village avec commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES