

Vente à Sainte-Foy-Tarentaise, chalet de 3 étages en cours de construction. **RÉDUIT POUR UNE VENTE RAPIDE !**

EXCLUSIF



DPE

DPE non requis.

INFORMATION

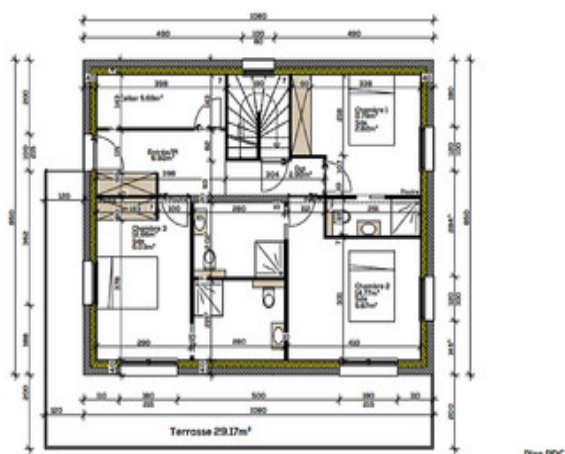
Ville:	Sainte-Foy-Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	141 m ²
Terrain:	383 m ²

RÉSUMÉ

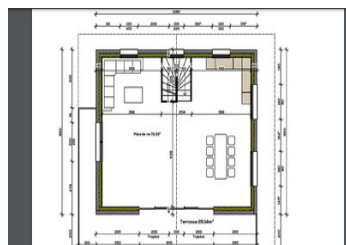
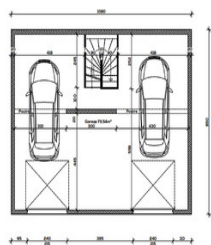
À vendre à La Thuile, Sainte-Foy-Tarentaise, un chalet en cours de construction. À construire sur 3 niveaux avec double garage intégral, 3 ou 4 chambres, salon, salle à manger et cuisine ouverte. Grand jardin et place de parking. ## Projet inachevé ## Les travaux restants doivent être réalisés par l'acheteur à ses propres frais.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



Plan RDC



Plan 1er Etage

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

A vendre dans le village de La Thuile, Sainte Foy Tarentaise, un terrain de 383 m² avec un chalet de 3 étages en cours de construction.

Cette propriété est parfaitement située à seulement 4 km de la station de ski familiale de Sainte Foy, 17 km du centre de Val d'Isère, 15 km de Tignes, 6 km de Villaroger pour la liaison avec les stations de ski Les Arcs/La Plagne et 15 km de la station de La Rosière où vous pouvez skier de l'autre côté de la frontière jusqu'en Italie.

Le propriétaire a construit la « coquille » du chalet comprenant un double garage intégral au rez-de-chaussée avec un parking en dur à l'extérieur pour 4 véhicules. Un escalier mène au premier étage où se trouvent 3 chambres doubles de bonne taille avec salle de bain attenante. Il y a de la place pour une 4ème chambre plus petite à ce niveau ou vous pouvez convertir la moitié du garage double en une 4ème chambre très spacieuse avec salle de bain en-suite.

Un autre escalier mène au dernier étage où se trouve un grand espace ouvert pour le salon, la salle à manger et la cuisine.

Les plans des architectes et les impressions artistiques indiquent des balcons enveloppants pour profiter de fantastiques vues panoramiques sur les montagnes environnantes.

Les services sont sur place dans le bâtiment, y compris les connexions d'électricité et d'eau.

Tous les travaux intérieurs, y compris les cloisons, la pose de revêtements de sol, les systèmes...