

Fonds de commerce à vendre, dans un quartier animé des Menuires, Trois Vallées



INFORMATION

Ville:	LES MENUIRES
Département:	Savoie
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	41 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Situé dans un quartier populaire des Menuires aux Bruyères, ce commerce est actuellement aménagé en boutique souvenirs et produits locaux. Réparti sur un niveau unique, l'espace comprend un magasin d'environ 35m2 et une arrière-cuisine d'environ 7m2.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Bien situé dans le quartier des Bruyères de la station de ski populaire des Menuires, à proximité des remontées mécaniques donnant accès aux vastes pistes de renommée mondiale du domaine skiable des 3 Vallées.

Vous aurez la possibilité d'acheter ou de louer un garage et une réserve en supplément.

La station de ski des Menuires est une station très fréquentée et séduit les couples, les familles mais aussi les groupes d'amis. Située au cœur du domaine le plus grand du monde des Trois Vallées, la station est une destination idéale et renommée. La station des Menuires est connue pour son large choix de pistes en hiver mais offre également de nombreuses activités en été.

Merci de consulter mon portefeuille pour tous nos commerces dans la Vallée des Belleville

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES