

Maison de plain pied en bois, 4 chambres, (2012) avec garage et jardin. A la campagne aux portes de Périgueux.



## INFORMATION

Ville:	Périgueux
Département:	Dordogne
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	109 m <sup>2</sup>
Terrain:	1249 m <sup>2</sup>

## RÉSUMÉ

Jolie maison en bois à la campagne aux portes de Périgueux et de ses commodités.

Venez découvrir cette jolie maison construite en 2012, sur un terrain de 1200m<sup>2</sup> à la campagne à Boulazac.

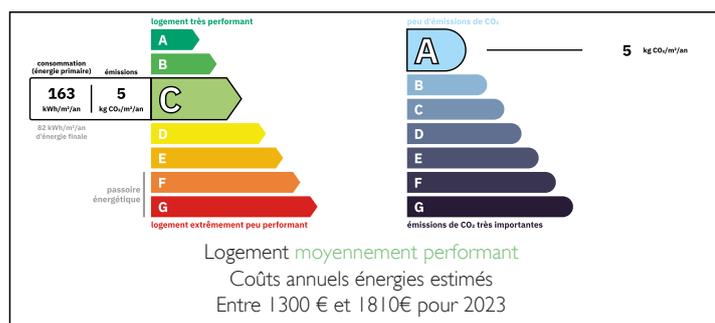
Cette maison de plain pied se compose d'une entrée avec placard avec cuisine ouverte (îlot central et buanderie) et grand salon avec poêle à bois. La partie nuit comprend 4 chambres, idéal pour une famille ou recevoir et un salle de bain (douche et baignoire).

Joli terrain clos avec garage et cabanon de jardin.

Vue dégagée.

A découvrir ...

## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

Jolie maison en bois à la campagne aux portes de Périgueux et de ses commodités.

Venez découvrir cette jolie maison construite en 2012, sur un terrain de 1200m<sup>2</sup> à la campagne à Boulazac

Cette maison de plain pied se compose d'une entrée avec placard avec cuisine ouverte (îlot central et buanderie) et grand salon avec poêle à bois.

La partie nuit comprend 4 chambres, idéal pour une famille ou recevoir et un salle de bain (douche et baignoire).

Joli terrain clos avec garage et cabanon de jardin.

Vue dégagée.

A découvrir ...

-----

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

## TAXES LOCALES

**Taxe foncière: 850 EUR**

**Taxe habitation: EUR**

## NOTES