

SOUS OFFRE ! Maison mitoyenne à rénover

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Carentoir
Département:	Morbihan
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	150 m2

RÉSUMÉ

Maison en mitoyenneté, mais les deux maisons seront préférablement vendues ensemble et formeront une belle maison à rénover intégralement.

Voir Réf. : A20978CRP56 pour l'autre maison et Réf. : A21737CRP56 pour terrain constructible de 1 590 m² attenant disponible à la vente également.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Maison en pierres, environ 40 m², dont la toiture a besoin d'être refaite, et tous les travaux sont à prévoir (gros œuvre et maçonnerie, assainissement, électricité, plomberie, menuiserie...). Eau déjà sur place, électricité dans l'autre maison mitoyenne.

Accès facile à la route de Guer - Carentoir.

À 40 minutes de Rennes (aéroport et TGV Paris).

Belle opportunité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES