

Appartement en duplex de deux chambres intra-muros de Richelieu.



INFORMATION

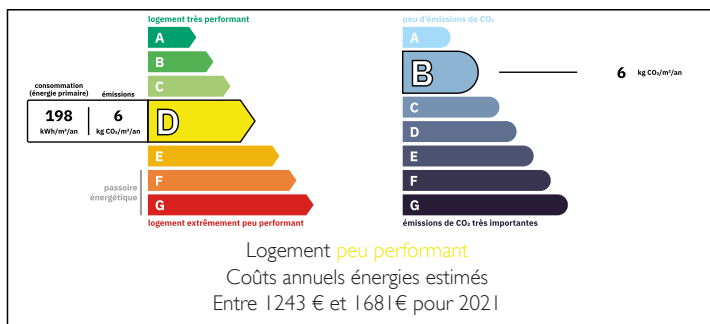
Ville:	Richelieu
Département:	Indre-et-Loire
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	103 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Cet appartement lumineux avec deux chambres réparties sur le premier et deuxièmes étages, offre une vue magnifique sur la place du Marché et est parfait comme propriété locative, maison de vacances ou résidence principale.

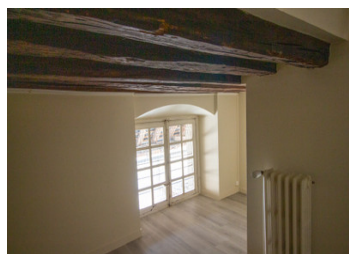


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Un appartement en duplex (103m2) comprenant :

À l'étage :

une cuisine (17m2)

un séjour (32m2) avec cheminée

WC (1m2)

Au deuxième étage :

palier (2m2)

chambre (20m2)

une salle de bain (8m2)

une chambre (16m2)

une chambre (7m2)

Un grenier aménageable au-dessus.

Important : Pas de copropriété.

La propriété dispose d'un système de chauffage à air chaud/froid.

Possibilité de se garer dans la cour commune.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES