

Plage du Port Vieux, Biarritz, T3 très cosy, 61 m2, 2 ch, une douche, une salle de bain + une cave



INFORMATION

Ville:	Biarritz
Département:	Pyrénées-Atlantiques
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	61 m2
Terrain:	0 m2



RÉSUMÉ

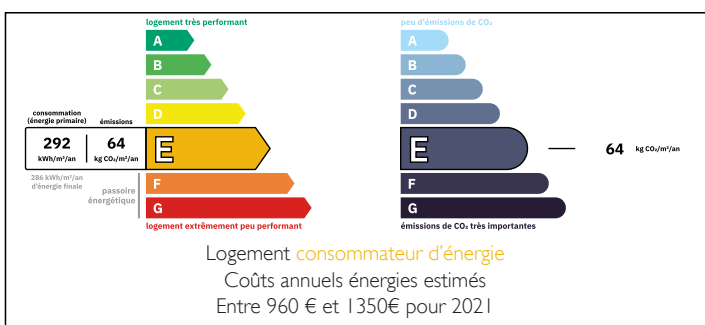
Amoureux du Sud Ouest, de la plage, du surf, de la bronzette, de balades, du tourisme, dans une des emblématiques station balnéaire de la Côte Basque, Biarritz, non loin du Rocher de la Vierge, du centre ville, en front de mer, plage du Port Vieux au pied de la résidence de 4 étages avec ascenseur et à quelques pas de la plage de la Côte des Basques, cet agréable appartement 3 pièces de 61 m2 saura vous séduire par son aménagement cosy empreint de beaucoup de charme.

L'appartement est au premier étage/4 d'une résidence sécurisée.

La pièce de vie munie d'un très beau parquet ancien, avec sa cuisine aménagée ouverte compose la pièce centrale du logement, chaque chambre étant située de part et d'autre du séjour.

L'appartement propose une salle de bain avec toilette pour une chambre et une salle...

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



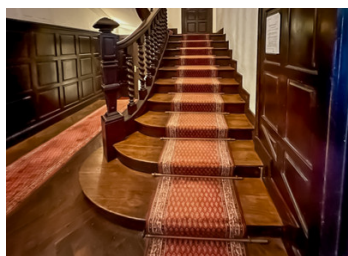
DESCRIPTION

null

Copropriété de 2 lots

Charges annuelles prévisionnelles : 2000€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 962 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES