

Longère proche Mondoubleau 41170 + dépendances idéale résidence secondaire Au Calme et demander nos 360



INFORMATION

Ville:	Mondoubleau
Département:	Loir-et-Cher
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	148 m ²
Terrain:	3493 m ²

RÉSUMÉ

Cette Longère de 1850 environ ancienne ferme de 144m²& 5 pièces vous attends en résidence principale ou secondaire dans le Perche Vendômois secteur 41170

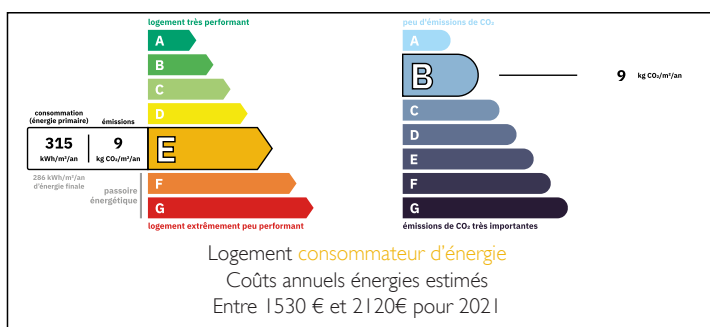
PRIX bientôt en baisse

Cadre champêtre dans un hameau au calme & 1 voisin

Beaucoup de potentiels pour créer un gîte dans les dépendances

Coup de Cœur assuré n'hésitez pas a demander nos 360° & nombreuses photos pour une demande de visite réussie ou 06 31 30 32 76

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Située dans un environnement champêtre et paisible, cette superbe longère rénovée offre le charme rustique de la campagne allié au confort moderne. Avec ses espaces bien pensés et son potentiel d'aménagement, cette propriété saura vous séduire. Découvrez un séjour accueillant, idéal pour recevoir vos invités. La pièce de vie lumineuse et ouverte sur une très belle cuisine aménagée et équipée avec une sortie terrasse, créant une atmosphère conviviale pour rassembler la famille. Profitez de la commodité d'une chambre au rez-de-chaussée, d'une grande salle de douche avec toilettes, d'un espace bureau fonctionnel qui vous permettra de travailler depuis chez vous en toute tranquillité ainsi que d'une buanderie. L'étage non fini vous offre une toile vierge pour créer votre espace parfait. Deux chambres supplémentaires ne demande qu'à être terminées avec la possibilité d'ajouter un vaste dressing selon vos besoins. Le vaste terrain arboré entourant la propriété offre un cadre tranquille et naturel et profitez d'espace de stockage supplémentaire grâce aux dépendances. Contactez nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et explorer le potentiel de cette charmante longère rénovée.

un ensemble de 3 bâtiments dont une longère rénovée situé cadre champêtre ,calme et grands espaces proche ville tous commerces et services , PARIS à 1h30 via Vendôme TGV: 40mn paris Montparnasse

la longère se compose au rdc : d'une terrasse , véranda , cuisine avec poutres apparente , un séjour bureau , 1 grande chambre & la vue sur le devant de la maison avec 1 dressing...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES