

Fabuleuse maison indépendante en pierre, une vue imprenable sur la campagne, dépendances, sur 8174m2 terrain



INFORMATION

Ville:	Chatain
Département:	Vienne
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	137 m2
Terrain:	8174 m2

RÉSUMÉ

Une visite anticipée est recommandée pour vous montrer ce que cette belle propriété a à offrir.

Cette maison indépendante en pierre située sur un terrain de 8174m2 offre des vues imprenables sur la campagne environnante. Elle se compose d'une cuisine, d'une salle à manger avec coin salon, d'une chambre au rez-de-chaussée avec dressing, d'un wc séparé et d'une salle de douche. 3 autres chambres à l'étage avec la possibilité de faire une chambre principale en-suite.

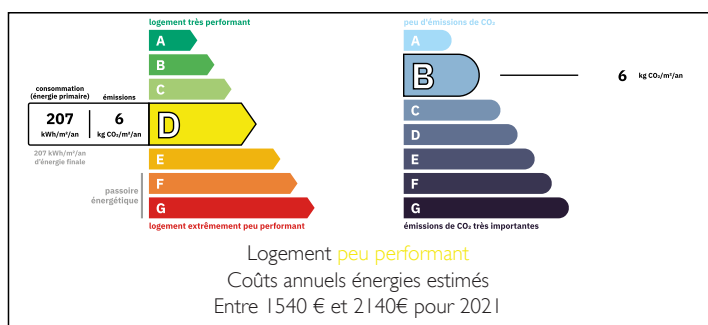
La propriété est équipée de double vitrage et d'un poêle à bois.

La propriété a 2 dépendances qui peuvent être converties sous réserve de permis de construire et une grande grange.

Il y a un terrain tout autour de la propriété et serait



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

En entrant dans la propriété, on trouve une cuisine moderne et lumineuse avec une gamme de placards et un sol carrelé. La conception ouverte mène à la grande salle à manger qui a de la place pour une grande table, parfaite pour recevoir, elle a des murs clairs et un sol carrelé moderne, il y a un feu de bois, est le avec un contour carrelé qui fournit une chaleur adéquate pour la propriété. La salle à manger est suivie d'un espace qui sert de salon et dont la porte en PVC donne sur la terrasse extérieure.

La chambre du rez-de-chaussée a également un sol carrelé et dispose de son propre dressing/débaras.

L'escalier mène au premier étage où l'on entre dans une pièce ouverte avec un sol en bois qui pourrait être utilisée comme une chambre, un bureau ou un autre coin salon, menant à une autre chambre avec de superbes vues sur la vallée et une autre pièce plus grande qui, avec quelques améliorations supplémentaires, pourrait être transformée en une chambre ensuite.

A l'extérieur, il y a deux grandes dépendances qui ont un certain nombre de pièces qui ont besoin de quelques travaux mais qui pourraient être transformées en plus de logements, ateliers, etc. Il y a aussi une grande grange qui pourrait être utilisée comme garage et atelier.

La propriété est située sur un terrain de 8174 m2 qui serait idéal pour toute personne cherchant à avoir des animaux et un terrain...