

Maison de conte de 3 chambres à distance de marche du centre d'Auxi le Chateau



INFORMATION

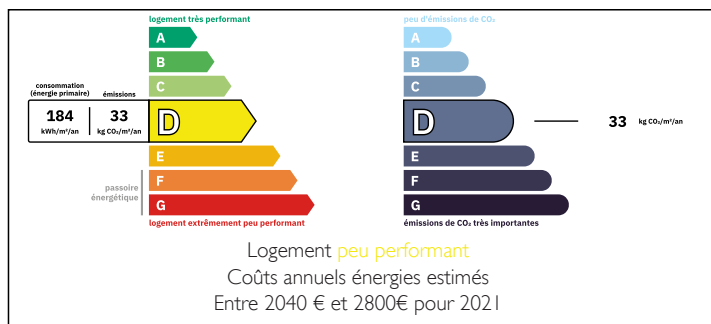
Ville:	Auxi-le-Château
Département:	Pas-de-Calais
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	171 m2
Terrain:	3372 m2

RÉSUMÉ

Cette maison unique est idéale pour une maison familiale ou une maison de vacances. A quelques minutes à pied des magasins et des restaurants. A une heure de route des plages de Berck ou de Fort Mahon et à une heure et demie de Calais.

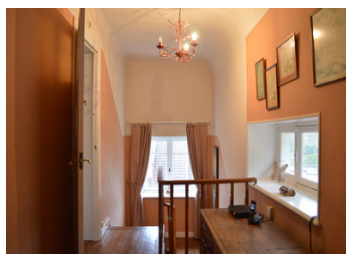
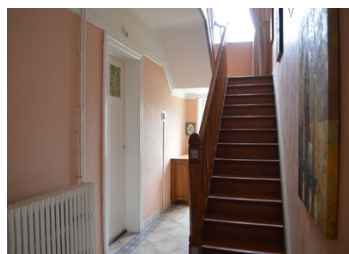


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La partie de la maison accessible par le sol comprend une salle bonus de 11m², une buanderie (16m²), un atelier (10m²), une salle de bain complète (10m²) et un solarium. Cet espace peut être utilisé comme un logement séparé pour un jeune ou une famille élargie avec un accès séparé.

L'espace de vie au premier étage comprend une cuisine de 18 m² avec accès au balcon, un salon lumineux (26 m²), une chambre de 20 m² et un WC

L'étage dispose d'une salle de bain complète (8m²), d'une chambre de 17m² avec WC et d'une autre chambre de 10m².

Planifiez une visite pour voir ce bijou par vous-même.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES