

Foussignargues-Gard, belle maison de vacances-maison familiale

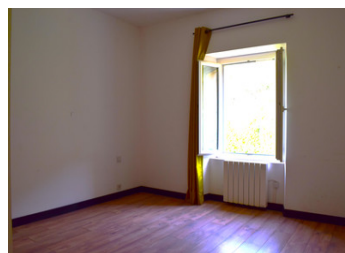
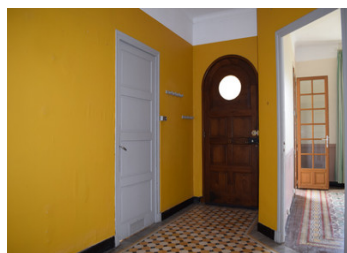
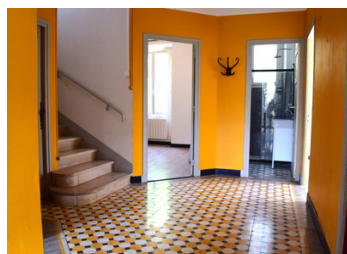


INFORMATION

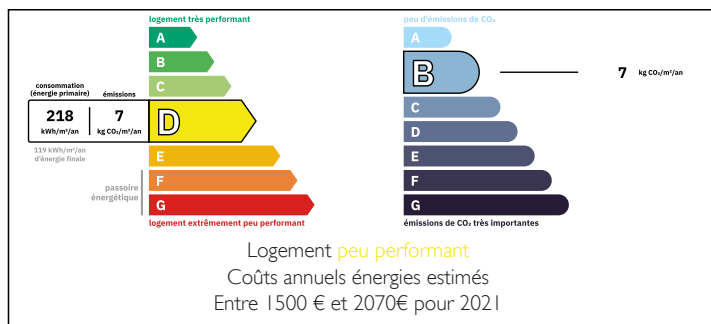
Ville:	Bessèges
Département:	Gard
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	126 m2
Terrain:	981 m2

RÉSUMÉ

belle maison vacances/familiale , 2 terrasses et jardin unique avec belle vue ,une cuisine équipée et 'un grand cave/atelier. 2 salle de bains et 4 chambres. chauffage electrique



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison familiale confortable à la périphérie de Foussignargues. Vous entrez dans la maison par un hall d'entrée spacieux(12m²) menant à un premier salon(18m²) avec poêle encastré et une cuisine spacieuse(12m²) et entièrement équipée avec vue sur le jardin et la terrasse. Au même étage, il y a une chambre à coucher(14m²), un deuxième salon(12m²), une salle de bain (5m²) et une toilette séparée.

Au rez-de-chaussée, certains éléments authentiques ont été conservés, comme les vieux planchers.

En entrant dans l'escalier, on découvre 3 autres chambres(14m², 16m²,42m²)dont une avec une deuxième salle de bain(3,50m). et toilette

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1214 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES