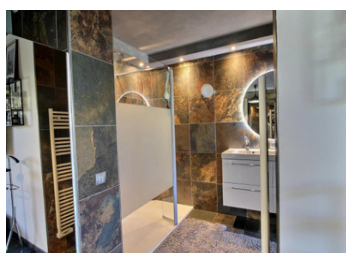
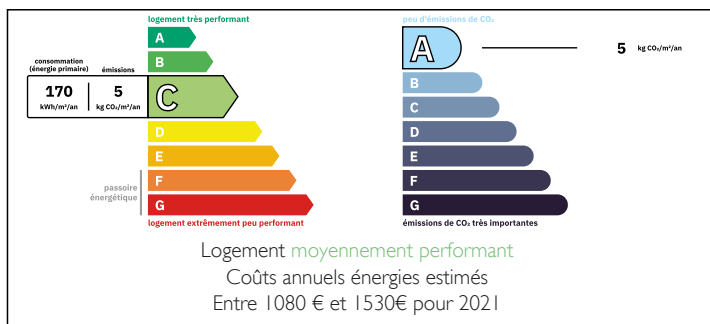


Spacieux appartement T2 avec terrasse à Antibes, derluce quartier résidentiel avec piscine et tennis



DPE



INFORMATION

Ville:	Antibes
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	96 m2
Exterieur:	15 m2

RÉSUMÉ

Ce bel appartement entièrement rénové est situé à environ 3 km du centre d'Antibes dans un quartier résidentiel calme et agréable situé à l'ouest du centre.

C'est un grand appartement d'environ 100 m2, actuellement configuré d'une chambre, il peut être transformé en un appartement avec deux chambres. Il se compose : d'un grand salon avec une grande terrasse orientée à l'ouest avec vue dégagée sur la verdure, un WC individuel, une cuisine moderne séparée qui est entièrement équipée, une grande chambre avec salle de douche et un dressing bien meublé, attenant à la cuisine et la chambre vous trouverez une terrasse orientée à l'est.

L'appartement est vendu avec un garage et un parking extérieur.

Le quartier dispose d'un beau parc, d'une grande piscine et d'un beau court de tennis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur...

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Ce bel appartement entièrement rénové est situé à environ 3 km du centre d'Antibes dans un quartier résidentiel calme et agréable situé à l'ouest du centre.

C'est un grand appartement d'environ 100 m², actuellement configuré d'une chambre, il peut être transformé en un appartement avec deux chambres. Il se compose : d'un grand salon avec une grande terrasse orientée à l'ouest avec vue dégagée sur la verdure, un WC individuel, une cuisine moderne séparée qui est entièrement équipée, une grande chambre avec salle de douche et un dressing bien meublé, attenant à la cuisine et la chambre vous trouverez une terrasse orientée à l'est.

L'appartement est vendu avec un garage et un parking extérieur.

Le quartier dispose d'un beau parc, d'une grande piscine et d'un beau court de tennis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1549 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES