

Petite maison magnifique, parfaite pour les vacances, dépendances pour le stockage.

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Availles-Limouzine
Département:	Vienne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	74.81 m2
Terrain:	109 m2

RÉSUMÉ

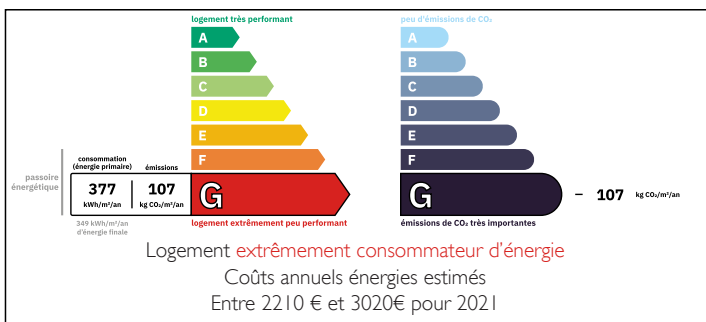
Ce superbe petite maison est parfait pour une maison de vacances. Elle dispose d'une terrasse extérieure avec de la place pour une table et des chaises/chaises longues. Il y a quelques dépendances pour le stockage .

La propriété comprend une salle à manger/cuisine et un petit salon au rez-de-chaussée, au premier étage il y a 2 chambres et une salle de douche. A l'extérieur, il y a un wc, d'autres dépendances et un puits.

Située dans un village touristique populaire avec les commodités locales sur le pas de la porte.

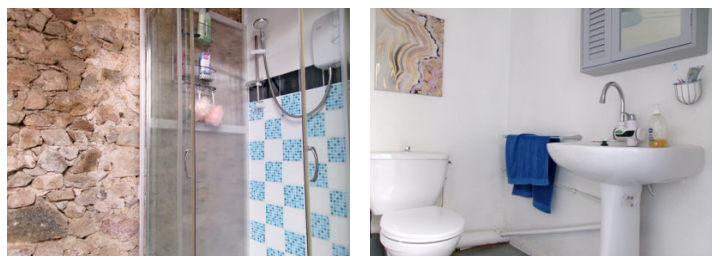
Cette jolie petite maison mérite d'être visitée rapidement.....

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

En détail

Un petit sentier en escalier mène à cette jolie petite maison. A l'avant, il y a une terrasse où vous pouvez installer une table et des chaises ou des chaises longues pour profiter des vacances d'été ensoleillées.

En entrant dans la propriété, vous trouverez la cuisine. Il y a actuellement un évier et une cuisinière à bois, parfaite pour chauffer la propriété en cas de soirée fraîche, un sol carrelé d'époque et une fenêtre avec vue sur la cour. Il y a suffisamment d'espace pour créer un espace cuisine et un espace salle à manger dans cette pièce si vous souhaitez y apporter d'autres améliorations.

La cuisine/salle à manger donne sur le petit salon très confortable avec un sol carrelé et une cheminée électrique.

Des escaliers en chêne, avec des rangements en dessous, mènent au premier étage où l'on entre dans la grande chambre ouverte avec ses poutres en chêne, son plancher en bois et ses velux. Cette chambre est suivie d'une autre chambre avec un velux, un mur en pierre et un sol en bois. Il y a une belle salle de douche avec un lavabo et une cabine de douche d'angle avec un éclairage de toit par velux garantissant une pièce lumineuse et un sol en bois.

Il y a un certain nombre de petites dépendances dont l'une est équipée d'un wc et d'un lavabo. Les autres peuvent servir d'entrepôts.

Il y a une terrasse pour profiter de l'espace extérieur, un...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES