

Appartement 51m2 neuf | chambre à Roanne avec parking privé proche des commodités



INFORMATION

Ville:	Roanne
Département:	Loire
Ch:	1
SdB:	0
Surface:	51.55 m2
Exterieur:	13 m2

RÉSUMÉ

Ne tardez pas à venir découvrir votre futur logement neuf en centre-ville de Roanne, entre la gare et le campus universitaire Pierre-Mendès-France.

Votre conseiller Leggett vous accompagne tout au long de votre processus d'achat.

Cet appartement neuf se distingue par une architecture contemporaine soignée. Appartements neufs avec balcon.

Vous bénéficierez d'un parking privatif en sous-sol et d'un magnifique jardin paysager commun.

Les écoles, commerces, services, supermarchés, marché, équipements sportifs et de loisirs, etc sont accessibles à pieds.

Profitez de la proximité des bords de Loire à seulement 1,6 km.

Vous disposerez de 5 lignes de bus dans les 450 m aux alentours.

La Gare de Roanne se trouve à seulement 500 m et dessert Lyon-Part-Dieu en 1 h 12. Accès à la N7 à 3

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Don't delay in discovering your future new home in Roanne town centre, between the station and the Pierre-Mendès-France university campus.

This new flat boasts stylish contemporary architecture. New flats with balcony.

RE 2020 development with private basement parking and attractive Ne tardez pas à venir découvrir votre futur logement neuf en centre-ville de Roanne, entre la gare et le campus universitaire Pierre-Mendès-France.

Votre conseiller Leggett vous accompagne tout au long de votre processus d'achat.

Cet appartement neuf se distingue par une architecture contemporaine soignée. Appartements neufs avec balcon.

Vous bénéficierez d'un parking privatif en sous-sol et d'un magnifique jardin paysager commun.

Les écoles, commerces, services, supermarchés, marché, équipements sportifs et de loisirs, etc sont accessibles à pieds.

Profitez de la proximité des bords de Loire à seulement 1,6 km.

Vous disposerez de 5 lignes de bus dans les 450 m aux alentours.

La Gare de Roanne se trouve à seulement 500 m et dessert Lyon-Part-Dieu en 1 h 12. Accès à la N7 à 3 km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES