



DESCRIPTION

La villa est accessible par une large allée goudronnée avec de l'espace pour plusieurs voitures et dispose d'une piscine à l'avant avec jardin et terrasse, bbq et un jardin à l'arrière avec des dépendances.

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée menant à une vaste cuisine/salle à manger/salon (67.5m²) avec poêle à bois et 2 portes doubles ouvrant sur la terrasse. Chambre 1 (10,36m²) avec dressing (4,36m²), salle de bain avec douche (7,65m²), chambre 2 (18m²) garage aménagé.

Premier étage : Chambre 3 (12.11m²) & Chambre 4 (12.14m²)

Cette propriété offre la tranquillité de la vie rurale et des vues magnifiques avec la conviction d'être au bord d'une période animée avec toutes les commodités.

Convient à une maison familiale, une maison de vacances ou une propriété à louer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: **1939 EUR**

Taxe habitation: **EUR**

NOTES