

Sous Offre ! Maison de plain-pied, 2 chambres, véranda. Beau jardin. Environnement très calme.



INFORMATION

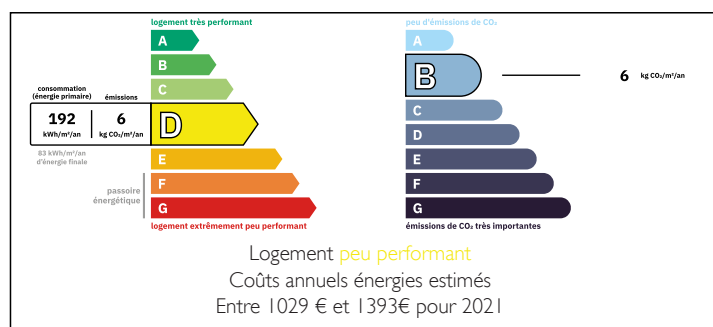
Ville:	Saint-Mathieu
Département:	Haute-Vienne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	85 m ²
Terrain:	780 m ²



RÉSUMÉ

Belle maison offrant une vie de plain-pied, dans un environnement très calme et vert. Seulement quelques maisons voisines Accessible à pied de tous commerces et écoles. Villages dynamiques avec médecins, pharmacie. Restaurants et lac touristique. A la limite de la Dordogne et de la Charente.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison individuelle avec garage attenant. Au centre d'un joli jardin entièrement clos.

Belle vue, principalement en partie. Patio couvert, Entrée desservant cuisine aménagée avec porte fenêtre. Suivie d'une pièce de buanderie avec accès au garage. Grande pièce de vie très lumineuse, avec 2 portes fenêtres donnant dans une belle pièce en véranda, très ensoleillée et lumineuse.

Salle d'eau avec double vasques et douche. WC séparés. 2 belles chambres avec placards intégrés.

Garage avec accès pratique. Porte donnant à l'intérieur et côté jardin. Nombreux robinets et compteurs électriques.

Ensemble avec double vitrage, volets bois et volets électriques. Maison de qualité, pas de travaux à prévoir, seulement personnalisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES