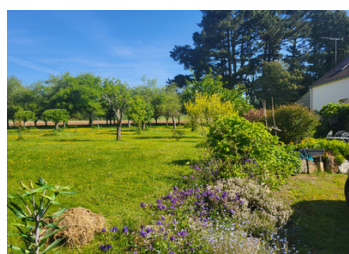


Pleucadeuc – Coup de coeur -maison de campagne de 3 chambres, 2 salles de bain, avec jardin et parking privé



INFORMATION

Ville:	Pleucadeuc
Département:	Morbihan
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	95 m2
Terrain:	440 m2

RÉSUMÉ

À découvrir, agréable maison de campagne située à proximité de Malestroit et Rochefort-en-Terre, rénovée avec soin tout en conservant son cachet d'origine.

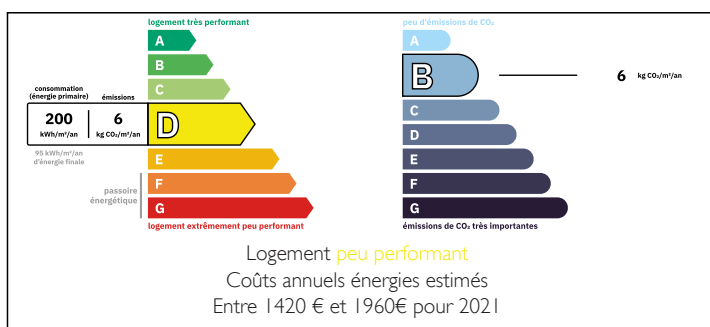
NB : la maison est actuellement vide de tout meuble.

Le rez-de-chaussée offre une pièce de vie avec espace repas et cuisine, un salon avec insert, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une buanderie et un atelier.

L'étage se compose d'un palier distribuant trois chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 440 m² avec abri de jardin. Assainissement conforme.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

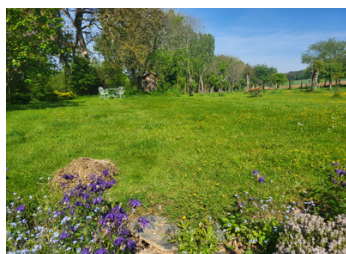
Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES