

Zone industrielle/commerciale, terrain constructible de 2737m², à 35 km de Limoges.



INFORMATION

Ville:	Saint-Auvent
Département:	Haute-Vienne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m ²
Terrain:	2737 m ²

RÉSUMÉ

Grand terrain à bâtir dans une zone commerciale/industrielle de 2737m², juste à la sortie du village de St Auvent et à moins de 40 minutes de Limoges.



DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Les lignes électriques, d'eau et de téléphone passent devant le terrain, ce qui permet un raccordement facile et un point d'accès depuis la route a déjà été créé.

Situé dans une zone industrielle/commerciale (c'est-à-dire qu'il n'est pas possible d'y construire une maison), ce terrain offre une vue fabuleuse sur le magnifique lac. Il est donc difficile d'imaginer un endroit plus attrayant pour travailler !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES