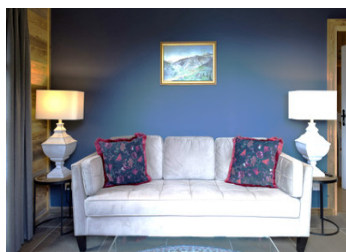


Magnifique T3 appartement SKI In, Ste Foy, vue imprenable, balcon et terrasse, parking couvert

EXCLUSIF



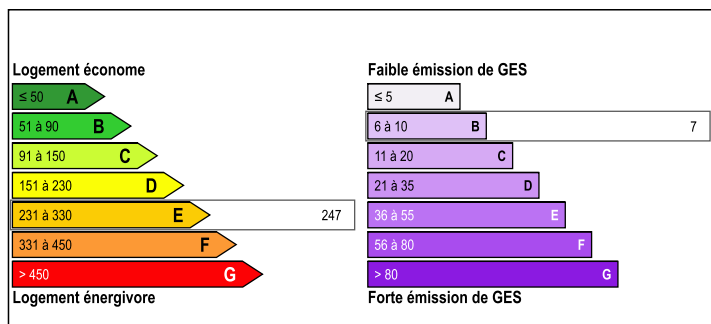
INFORMATION

Ville:	Sainte-Foy-Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	56 m2
Exterieur:	20 m2

RÉSUMÉ

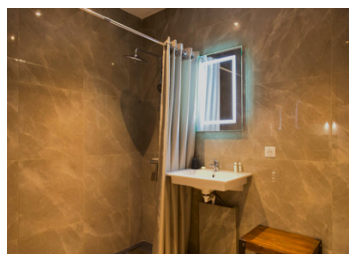
Superbe appartement de 2 chambres à coucher de construction récente à vendre dans le quartier de la Bataillette de la station de ski de Sainte Foy Tarentaise. Cet appartement de grande qualité et très bien équipé comprend un espace de vie ouvert avec cuisine, 2 chambres et une salle de bains. Le salon donne sur un balcon orienté à l'ouest avec des vues panoramiques sur la vallée de la Tarentaise et sur l'Aiguille Rouge aux Arcs. L'appartement est adapté aux personnes handicapées et à l'utilisation d'un fauteuil roulant. Il dispose d'un parking souterrain sécurisé avec accès par ascenseur, en plus des escaliers.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 950 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Situé dans le charmant secteur de La Bataillette, Sainte Foy Tarentaise, cet appartement dispose d'une terrasse privée en contrebas qui offre une vue imprenable sur les montagnes de l'Aiguille Rouge et la vallée de la Tarentaise.

En entrant par le couloir, on accède à un espace de vie élégant, sur un grand sol carrelé en pierre de haute qualité, avec la cuisine sur la gauche. Un bar à petit-déjeuner sépare la cuisine entièrement équipée du salon. Des boiseries élégantes sur deux murs donnent une véritable touche alpine à cet appartement moderne.

Vous êtes attiré par les doubles portes-fenêtres qui donnent sur la grande terrasse ensoleillée orientée à l'ouest et au nord. L'impressionnant espace extérieur a une superficie de plus de 20 m², où vous pouvez vous asseoir et vous détendre, en profitant de ces vues magnifiques.

Sur le côté droit de l'appartement se trouve la grande salle de bains, composée d'une douche de plain-pied, d'un lavabo en céramique et d'un w.c. Les murs et le sol sont recouverts d'un magnifique carrelage en marbre. La deuxième chambre dispose d'un élégant lit superposé en bois fait à la main et d'armoires encastrées, y compris un lave-linge et un placard de rangement.

L'appartement est adapté aux personnes handicapées et à l'utilisation d'un fauteuil roulant. Il y a un ascenseur en plus de l'accès à l'appartement par l'escalier, il a sa propre place de parking souterrain privée et sécurisée avec SKI / Casier de stockage.

À l'extrême...