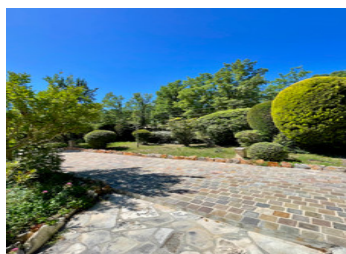


Jolie propriété provençale spacieuse avec piscine et terrain



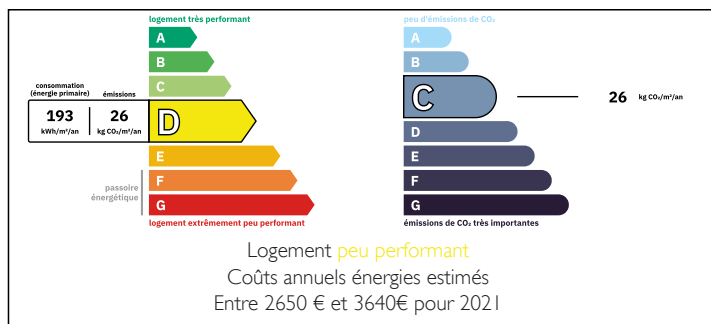
INFORMATION

Ville:	Trans-en-Provence
Département:	Var
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	221 m2
Terrain:	10080 m2

RÉSUMÉ

Cette charmante propriété provençale est située dans un endroit calme et isolé au sein de jardins bien entretenus avec plus d'un acre de terrain naturel entourant la propriété, entièrement clôturé et fermé mais à quelques minutes en voiture de toutes les commodités. La maison elle-même offre une cuisine spacieuse, un salon/salle à manger avec une cheminée à foyer ouvert, une véranda qui surplombe la piscine et est lumineuse avec les trois chambres ouvertes sur celle-ci. La piscine et son espace piscine offrent un isolement et sont également entièrement clôturés et orientés vers le sud. Il y a aussi une autre chambre et une kitchenette à l'extérieur avec beaucoup d'espace de rangement. Un autre bâtiment de bureaux se trouve sur le terrain ainsi que deux grands hangars. Une magnifique propriété pour une maison familiale ou une activité locative, emplacement...

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Cette charmante propriété provençale est située dans un endroit calme et isolé au sein de jardins bien entretenus avec plus d'un acre de terrain naturel entourant la propriété, entièrement clôturé et fermé mais à quelques minutes en voiture de toutes les commodités. La maison elle-même offre une cuisine spacieuse, un salon/salle à manger avec une cheminée à foyer ouvert, une véranda qui surplombe la piscine et est lumineuse avec les trois chambres ouvertes sur celle-ci. La piscine et son espace piscine offrent un isolement et sont également entièrement clôturés et orientés vers le sud. Il y a aussi une autre chambre et une kitchenette à l'extérieur avec beaucoup d'espace de rangement. Un autre bâtiment de bureaux se trouve sur le terrain ainsi que deux grands hangars. Une magnifique propriété pour une maison familiale ou une activité locative, emplacement idéal à seulement 1h30 de l'aéroport de Nice.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES