

Fabuleuse propriété avec piscine et vues fantastiques, immenses espaces de vie, 5 chambres, bureaux, garage



INFORMATION

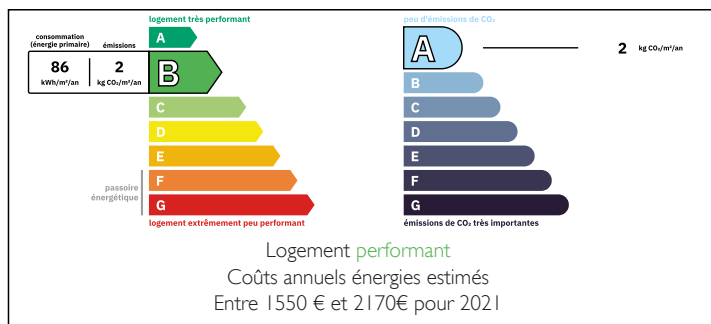
Ville:	Correns
Département:	Var
Ch:	5
SdB:	4
Surface:	260 m2
Terrain:	10995 m2

RÉSUMÉ

Fabuleuse propriété en bel état de plus de 260m² habitables, 5/6 chambres, plus garage, atelier, bureau, cave à vin, espaces de rangement et studio. Située sur 1 hectare de jardins au calme à quelques pas du célèbre village de Correns en Provence. La propriété a de belles vues et une fabuleuse piscine de 13m x 7 m.

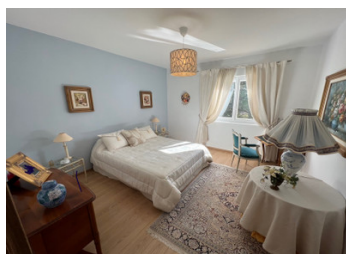


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Cette superbe propriété est impeccable et avec des finitions de qualité partout, elle est située à quelques pas du célèbre village de Correns au cœur de la Provence.

L'emplacement est idyllique avec de jolies vues et paysages, au calme et sans vis à vis, il est entouré d'un hectare de jardins.

Le bien comprend au niveau de l'entrée, W.C. et buanderie, 2 chambres doubles avec salles de bains et dressing en suite, immense salon / salle à manger / cuisine ouvert sur env. 100m² avec cheminée et portes fenêtres donnant sur la terrasse de la piscine. Au premier étage se trouvent 2 chambres doubles avec salle de bains et dressing.

Au rez-de-jardin il y a un grand garage double, une chambre et une salle de bain, un immense bureau, un atelier, une cave à vin, un débarras et un studio ! Correns n'est pas seulement célèbre pour Brad Pitt qui possède son domaine ici ! Ce fut le premier village de France à obtenir le statut biologique et la campagne environnante est charmante, avec des vignes, des oliviers et des paysages boisés. Il existe de nombreux autres jolis villages à visiter dans la région, notamment Cotignac et Lorgues, et la belle ville d'Aix en Provence est à env. 1 heure.

Correns dispose d'une sélection de petites boutiques, boulangerie, bureau de poste, école, bars et bistrots.

L'aéroport de Marseille est à un peu plus d'une heure et celui de Nice à 1h20.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont...