

Charmante Maison à Double Section dans un Hameau Tranquille



INFORMATION

Ville:	Antigny
Département:	Vendée
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	140 m ²
Terrain:	1554 m ²

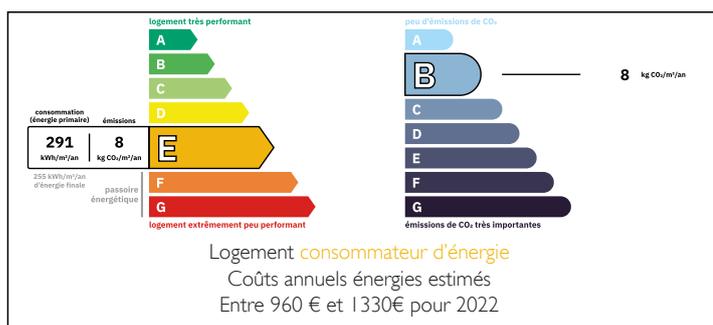
RÉSUMÉ

Nichée au bout d'une ruelle tranquille dans un hameau pittoresque, cette propriété unique offre le parfait équilibre entre confort et polyvalence, divisée en deux sections distinctes.

La première section vous accueille avec une cuisine spacieuse, idéale pour les aventures culinaires, et un salon invitant, parfait pour la détente et les réceptions. Cette partie de la maison comprend également deux chambres confortables, une salle de bain bien équipée, et un double garage pratique, offrant amplement d'espace pour le rangement et les véhicules.

La deuxième section est conçue avec un espace de vie décloisonné qui combine l'élégance moderne avec le charme douillet, créant un espace polyvalent pour dîner, se détendre et plus encore. Cette partie comprend également deux chambres supplémentaires et une salle de bain élégante, la

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Entourée par la beauté sereine de la campagne, cette propriété offre une retraite paisible loin de l'agitation de la vie quotidienne tout en fournissant toutes les commodités nécessaires pour une vie confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES