

Projet de rénovation. 2 maisons mitoyennes avec terrain constructible. Joli village .



DPE

DPE non requis.

INFORMATION

Ville:	LA PLAGNE
Département:	Savoie
Ch:	5
SdB:	1
Surface:	300 m2
Terrain:	562 m2

RÉSUMÉ

A voir.

Projet de rénovation.

2 maisons à rénover ou 1 grande maison.

Terrain ; jardin, garage, stationnement.

Fort potentiel.

En voiture : Aime, 5 minutes. Bourg St. Maurice, 10 minutes.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

2 maisons à rénover ou 1 seule maison.

Environ de 300m² terrain.

PETITE MAISON.

70-75m² au sol

Grand cave

Combles,

2 salles+ 2 chambres + salle d'eau + WC separe.

GRANDE MAISON.

4 pièces.

Combles

Grand cave avec fenêtres (très flexible—salle de jeux ?).

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

Bellentre : Entre Aime et Bourg St. Maurice.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES