

Ski in Ski Out Appartement moderne avec balcon orienté sud Tignes, Val Claret

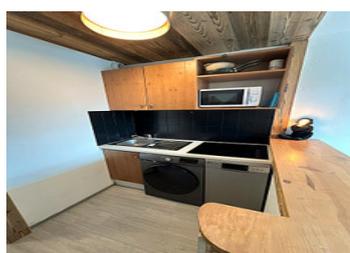


INFORMATION

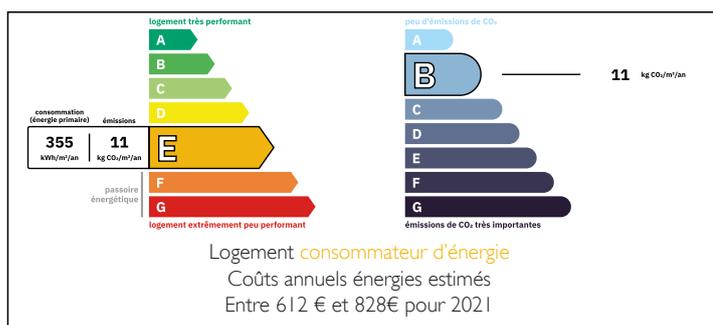
| | |
|--------------|--------|
| Ville: | Tignes |
| Département: | Savoie |
| Ch: | I |
| SdB: | I |
| Surface: | 25 m2 |
| Exterieur: | 5 m2 |

RÉSUMÉ

Appartement de ski orienté sud à vendre dans la superbe station de ski de Tignes. Il comprend une chambre double avec une grande baie vitrée, une cuisine moderne, un salon, une salle de douche et des toilettes séparées. La porte-fenêtre en verre s'ouvre sur le balcon exposé au sud avec vue sur les montagnes. La résidence est située au bord des pistes et offre un accès skis aux pieds.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 701 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Ce fantastique appartement SKI in Ski out se trouve dans sa résidence AI, en bord de piste, dans le secteur du Val Claret à Tignes. Les remontées mécaniques les plus proches sont les télésièges Bollin / Tuffs et le funiculaire de la Grand Motte, à une descente de ski de la résidence. Une courte promenade à partir de la porte et vous êtes dans le centre du Val Claret pour profiter de ses nombreux restaurants et bars d'après-ski. Une boulangerie, une pizzeria et deux magasins de location de skis se trouvent dans les environs immédiats.

L'appartement se trouve au 3ème étage et bénéficie d'une vue sur le sud depuis son balcon. Il a été récemment modernisé et se compose d'un salon ouvert, d'une cuisine d'îlot et d'un bar à petit déjeuner. La cuisine est équipée de tout ce dont vous avez besoin : lave-linge, lave-vaisselle neuf, four électrique et plaques de cuisson.

Le salon donne sur le balcon d'où l'on jouit d'une vue imprenable sur la Grand Motte et les montagnes environnantes.

La chambre double bénéficie également d'une vue sur le sud. La salle de bains comprend une baignoire avec douche et des toilettes séparées.

Situé dans l'un des plus grands domaines skiables des Alpes françaises, Tignes, relié à Val d'Isère, offre un terrain de ski de plus de 300 km de pistes. Réparties entre 1550m et 3450m d'altitude, les stations sont élevées et la neige est donc garantie.

En hiver,...