

Nouveau Prix 100000 euros FAI Longny au Perche, centre ville, maison de village avec cave, préau et cour ...



## INFORMATION

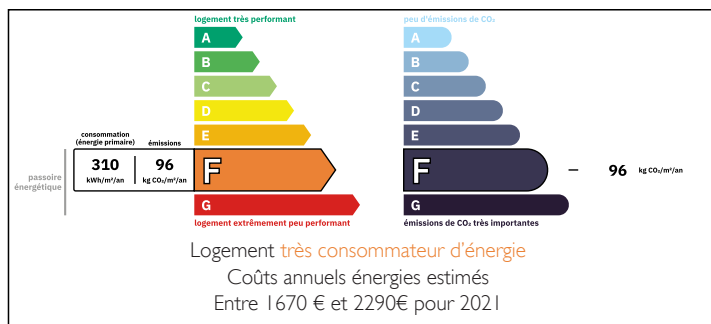
Ville:	Longny les Villages
Département:	Orne
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	97 m2
Terrain:	100 m2



## RÉSUMÉ

Parc National du Perche, Longny au Perche, maison de ville avec préau et cour. Rénovée avec goût, avec des éléments d'époque.

## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

Idéalement située dans le centre de Longny au Perche, maison de ville en partie rénovée offrant 97 m<sup>2</sup> habitables - greniers aménageables.

Comprenant une entrée avec départ d'escalier d'origine, séjour avec cheminée insert, cuisine,, chambre de rez-de-chaussée, salle d'eau, wc.

A l'étage, palier, chambre avec salle d'eau et wc. Greniers aménageables.

Cave/chaufferie, chauffage central au fioul, tout à l'égout. Terrasse couverte et jardinet/cour avec préau..

-----  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

## TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

## NOTES