LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A31832EEE30

Prix: 139 000 EUR
honoraires charge vendeur

Peyremale - UNDER OFFER - Maison en pierre avec séjour, cuisine, 1 chambre, 1 salle de bain,jardin et terrain

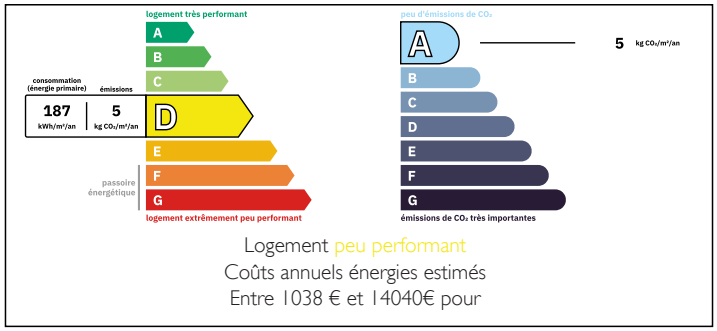
INFORMATION

Ville:	Peyremale
Département:	Gard
Ch:	1
SdB:	1
Surface:	62 m2
Terrain:	92261 m2

RÉSUMÉ

Authentique maison en pierre dans les Cévennes

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Vieille maison en pierre dans un hameau juste à l'extérieur du village pittoresque de Peyremale dans les Cévennes. La propriété n'est pas isolée (mitoyenneté) mais n'a pas de vis a vis. La maison se compose d'une cuisine avec cheminée authentique, d'un salon, d'une grande chambre, d'une salle de bains et de caves. Un jardin/terrasse de 44 m² orienté au sud est attenant à la maison.
La propriété est accompagnée d'un autre grand terrain (divisé en plusieurs parcelles).
La maison dispose d'un sous-sol qui peut être utilisé comme pièce de stockage. La maison est chauffée par une chaudière à granulés de bois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

TAXES LOCALES

Taxe habitation: **EUR**

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr