



DESCRIPTION

Main house :

Rez-de-chaussée :

Cuisine - 30.8 m²

Salon - 32.39 m²

Chambre - 33.8 m²

WC - 2 m²

Salle de cinéma - 19.27 m²

studio de musique - 11.07 m²

1er étage :

Palier - 6 m²

Chambre 1 - 10.4 m²

Bureau/Chambre 2 - 12.71 m²

Salle d'eau / WC 1 - 3 m²

Dégagement - 3.3 m²

Salle d'eau / WC 2 - 2.66 m²

Chambre 3 - 9.3 m²

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1729 EUR

Taxe habitation: EUR

Appartement :

Chambre 1 - 12.6 m²

Salle de bain / WC 1 - 5.52 m²

Chambre 2 - 13.86 m²

Chambre 3 - 9.36 m²

Salle d'eau / WC 2 - 3.6 m²

Gîte - 12.48 m²

Rez-de-chaussée : cuisine/pièce de vie - 31.98 m²

1er étage :

Chambre 1 - 13.44 m²

Salle d'eau / WC - 4.75 m²

Chambre 2 - 12.04 m²

Mezzanine/chambre 3 - 14.82 m²

NOTES

Bien que certaines parties de la propriété nécessitent encore des finitions, et que certaines salles de bains doivent être équipées de douches, la plupart des rénovations ont été achevées. Cette année, les boiseries de la façade de la maison ont été remplacées et peintes. La toiture a été remplacée il y a quatre ans et la propriété bénéficie d'une excellente isolation et de double vitrage. Un poêle à bois a été installé il y a deux ans, et il y a une climatisation réversible dans trois pièces et des