LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A32322ERB56 Prix: 17 530 EUR

Honoraires: 4000 € TTC inclus charge acquéreur (13 530 EUR hors honoraires)

Terrain constructible de 902 m dans commune centre Bretagne.

INFORMATION

Ville:	Évriguet
Département:	Morbihan
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	902 m2

RÉSUMÉ

Superficie : 902 m²
Terrain non viabilisé (raccordements eau, électricité et tout-à-l'égout à prévoir)
Situé dans une commune dynamique de centre Bretagne, proche des commerces et écoles.
Orientation idéale pour maximiser la luminosité naturelle
Ce terrain constitue une belle opportunité pour les amoureux de la nature souhaitant s'établir dans une région riche en patrimoine et en tranquillité.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Nous vous proposons ce magnifique terrain de 902 m², idéalement situé au cœur de la Bretagne, dans une commune calme et authentique. Ce terrain non viabilisé offre un cadre verdoyant et paisible, parfait pour la construction de votre future résidence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr