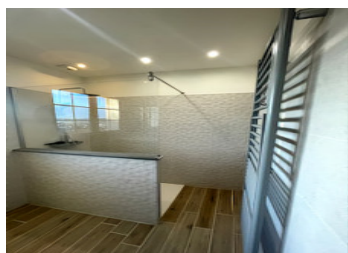
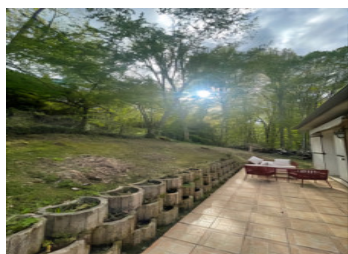
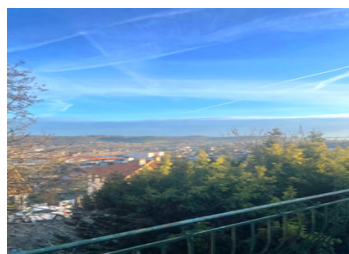


Très belle maison avec vue proche centre ville de périgueux.



INFORMATION

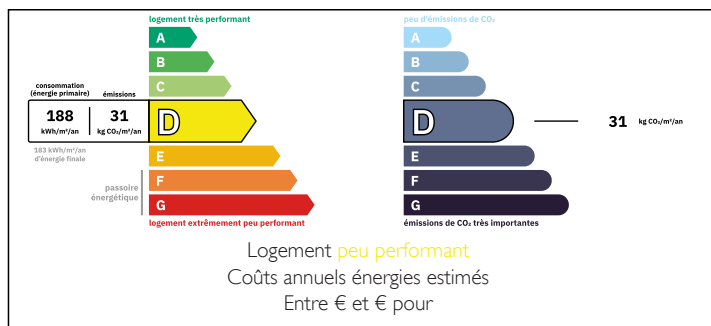
Ville:	Périgueux
Département:	Dordogne
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	156 m2
Terrain:	620 m2

RÉSUMÉ

Venez découvrir cette très jolie maison de ville, offrant une belle rénovation avec des matériaux de qualité et une vue imprenable sur Périgueux.

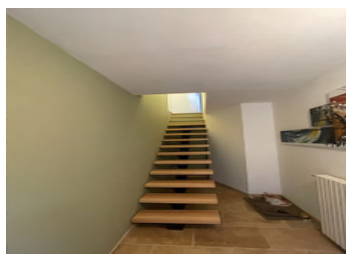
A visiter sans tarder !

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison 156 m2 sur 620 m2 de terrain.

1^{er} étage

Une très grande et lumineuse pièce de vie offrant une belle vue de Périgueux avec poêle à bois et une grande cuisine équipée.

3 chambres

1 belle salle d'eau douche à l'italienne et double vasques

1 terrasse

1 balcon

Rdc

1 belle entrée avec escalier style moderne

1 salon

1 chambre

1 salle de bain

1 buanderie

1 grand garage de 50m2

1 terrasse

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1793 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES