

Située à Bénévent L'Abbaye, cette maison de ville à rénover d'environ 90 m habitables.

EXCLUSIF

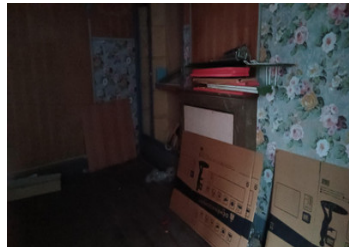
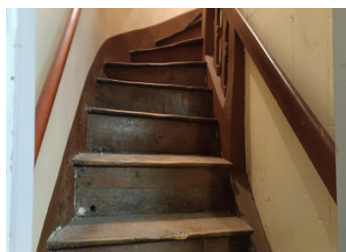


INFORMATION

Ville:	Bénévent-l'Abbaye
Département:	Creuse
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	90 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Maison d'angle située dans un joli village avec commodités à proximité. La maison a besoin d'une rénovation complète, elle ferait une belle maison familiale pour ceux qui ont un petit budget.

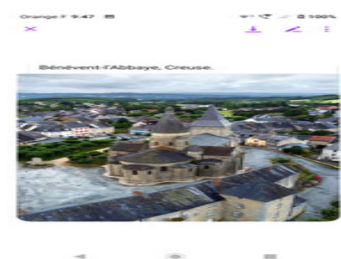


DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Offerte aujourd'hui est cette jolie maison d'angle à rénover entièrement située dans le charmant village de Benevent L'Abbaye 23210 dans la Creuse.

En entrant dans la propriété au rez-de-chaussée, il y a une pièce avec des escaliers menant à 2 autres pièces et des escaliers menant à 2 autres pièces puis des escaliers menant au grenier.

Ce projet ferait une maison incroyable pour une famille ou une maison de vacances.

Le village dispose de toutes les commodités, médecins, dentiste, école, collège, boucherie, boulangerie, restaurant, bar, pharmacie, vétérinaires et bien plus encore.

Le parking est juste en face de la route.

L'aéroport le plus proche de Limoges est à environ 50 minutes en voiture.

Si vous souhaitez poser d'autres questions, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES