

Maison individuelle de 6 chambres, située dans une ruelle calme dans un petit village.



INFORMATION

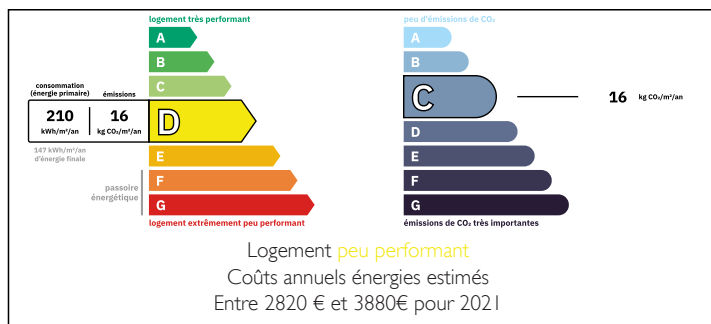
Ville:	Saint-Dizier-Masbaraud
Département:	Creuse
Ch:	6
SdB:	3
Surface:	185 m2
Terrain:	5000 m2

RÉSUMÉ

Maison individuelle de 6 chambres à un prix incroyable, située dans une ruelle calme dans un village pittoresque avec des commodités de base à distance de marche. Jardins clos et une propriété incroyablement grande, bénéficie de double vitrage, grand sous-sol.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison individuelle comprenant :

Sous-sol : garage, buanderie-kitchenette, atelier-chaufferie, grande pièce, cellier, abri sous terrasse.

Rez-de-chaussée : grande cuisine avec coin repas, insert double vue, séjour/salle à manger, dégagement, 2 chambres, salle d'eau, wc séparés.

Escalier menant au 1er étage : 2 grandes chambres, 2 chambres sous pente avec dressings attenants, salle d'eau-wc, salle de bain familiale-wc.

Extérieurs : terrasse côté nord, terrasse côté sud donnant sur grand jardin et bassin à poissons, dépendance avec atelier et abri pour 2 voitures, abri de jardin donnant sur grand terrain arboré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1000 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES