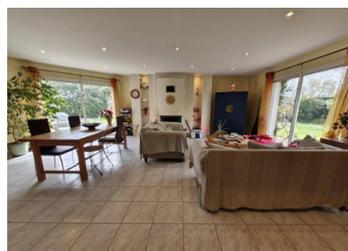


Maison 4 chambres et beau jardin à La Jarrie



INFORMATION

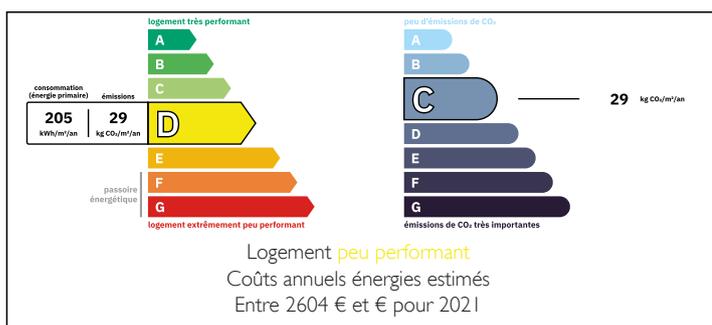
Ville:	La Jarrie
Département:	Charente-Maritime
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	134 m ²
Terrain:	1305 m ²

RÉSUMÉ

Toutes les commodités à portées de mains et à 15mn de LA ROCHELLE et des plages. Maison de forme atypique mais néanmoins sympathique...

Sur une parcelle de 1035m², venez découvrir ce plain-pied familial aux beaux volumes et à l'exposition idéale.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Entrée dans la pièce de vie de 62m² avec cuisine aménagée et équipée ainsi qu'une cheminée/insert, 4 chambres dont une avec salle d'eau, salle de bains avec douche et baignoire, 2 toilettes et garage de 35m² avec coin cellier, galetas et cave.

Nombreux rangements, chauffage par le sol et terrasses pour profiter pleinement des extérieurs.

Contactez nous pour plus d'informations ou une visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1370 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES