

Maison de campagne proche de Mortain



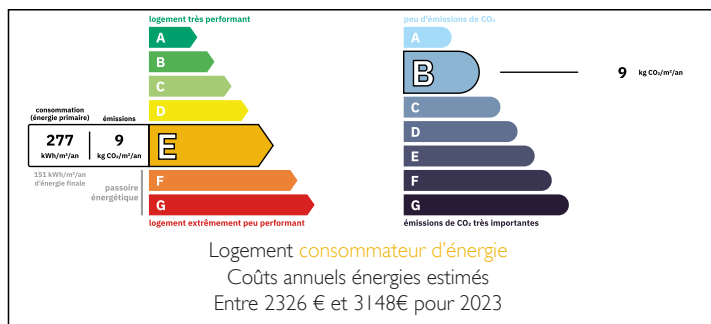
INFORMATION

Ville:	Romagny Fontenay
Département:	Manche
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	122 m2
Terrain:	5220 m2

RÉSUMÉ

Une maison d'habitation construite en pierres et couverte en ardoises avec l'extension à l'arrière couverte en bac acier comprenant: Au rez-de-chaussée: séjour avec cheminée, cuisine aménagée, salle d'eau avec WC, chambre, véranda avec poêle à bois, cave. À l'étage : palier, deux chambres, salle d'eau avec WC. Dépendances : bâtiment en pierres et parpaings couvert en tôles, bâtiment en parpaings couvert en plaques fibres-ciment. Cour et terrain de 5220m. Double vitrage partout. Fosse aux normes. Chauffage électrique et poêles à bois.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La superficie approximative des pièces :

Séjour avec cheminée : 34m²

Cuisine: 10m²

Salle d'eau avec WC et placard : 6m²

Chambre rdc: 13,6m²

Chambre sous comcles: 12,8m²

Salle d'eau avec WC sous combles : 7m²

Chambre sous combles : 24m²

Véranda : 25m²

Grange: 65m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES