LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

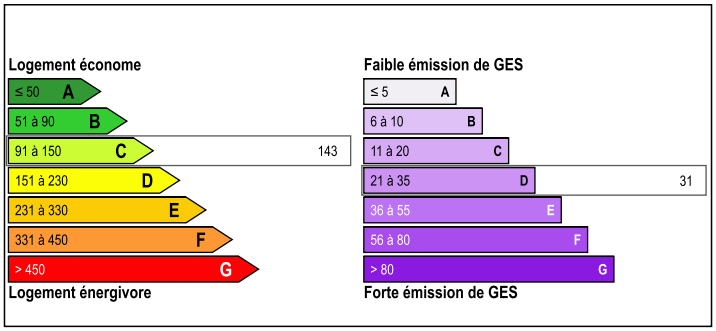
www.leggett-immo.com

Ref: A34881SM73 Prix: 2 973 600 EUR

Honoraires: 5 % TTC inclus charge acquéreur (2 832 000 EUR hors honoraires)

Ski aux pieds, appartement penthouse duplex de 3 Chambres au Centre de Courchevel 1850, avec Garage et Vues.

DPE



INFORMATION

Ville:	Courchevel
Département:	Savoie
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	107.69 m2
Exterieur:	9 m2

RÉSUMÉ

Ski-in/Ski-out, Penthouse Moderne de 125m2 au sol, Appartement duplrex, 3 Chambres, avec une Vue Magnifique sur les Pistes, au Cœur de Courchevel 1850

Ce rare appartement comprend :

Salon, séjour avec cheminée, salle à manger avec cuisine ouverte (40.7m2)
Terrasse exposée sud-ouest
Suite parentale (16m2)avec hammam et dressing
Chambre (14m2)avec salle de bain spa
Chambre (10m2) avec salle d'eau
Buanderie, casier à skis, cave
Garage fermé accessible par ascenseur
Cet appartement est vendu entièrement meublé et équipé.
À seulement quelques pas du cœur de Courchevel 1850, avec ses bars, commerces et restaurants, ainsi que l'accès ski-in/ski-out, cet appartement offre

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A34881SM73 Prix: 2 973 600 EUR

Honoraires: 5 % TTC inclus charge acquéreur (2 832 000 EUR hors honoraires)

TAXES LOCALES

Taxe foncière:	**2356 EUR**
Taxe habitation:	**EUR**

NOTES

DESCRIPTION

Ski-in/Ski-out, Penthouse Duplex Moderne, Appartement 3 Chambres, avec une Vue Magnifique sur les Pistes, au Cœur de Courchevel 1850

Ce rare appartement duplex comprend :

Salon, séjour avec cheminée, salle à manger avec cuisine ouverte
Terrasse exposée sud-ouest
Suite parentale avec hammam et dressing
Chambre avec salle de bain spa
Chambre avec salle d'eau
Buanderie, casier à skis, cave
Garage fermé accessible par ascenseur
Cet appartement est vendu entièrement meublé et équipé.

À seulement quelques pas du cœur de Courchevel 1850, avec ses bars, commerces et restaurants, ainsi que l'accès ski-in/ski-out, cet appartement offre véritablement le summum de la commodité moderne.

Courchevel 1850, au sein du domaine skiable des Trois Vallées, est l'un des plus prestigieux et vastes domaines skiables du monde, offrant plus de 600 kilomètres de pistes. Ce paradis pour les skieurs de tous niveaux permet un accès direct aux pistes et aux remontées mécaniques. Le secteur de Courchevel 1850 est réputé pour ses conditions de ski exceptionnelles, ses panoramas magnifiques et ses équipements de première qualité. Il permet de skier toute la saison dans un environnement incomparable, avec des pistes parfaitement entretenues et un réseau de remontées mécaniques moderne et efficace.

Contactez-nous pour plus de détails.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr