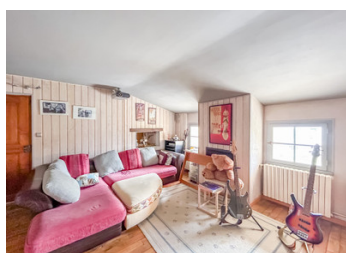
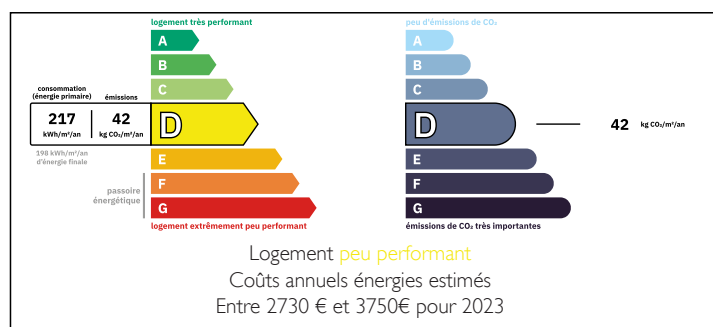


Dordogne - Saint Léon sur l'Isle : Maison familiale de ville sur 2 niveaux.



## DPE



## INFORMATION

Ville:	Saint-Léon-sur-l'Isle
Département:	Dordogne
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	144 m <sup>2</sup>
Terrain:	377 m <sup>2</sup>

## RÉSUMÉ

Situé à Saint Léon sur l'Isle en Dordogne dans le Périgord blanc

Maison de ville familiale sur 2 niveaux comprenant :

- Au rez de jardin : 1 entrée, 2 chambres dont 1 avec salle d'eau, 1 WC, 1 cuisine ouverte sur 1 salle à manger, 1 buanderie, 1 grand salon et une terrasse couverte.

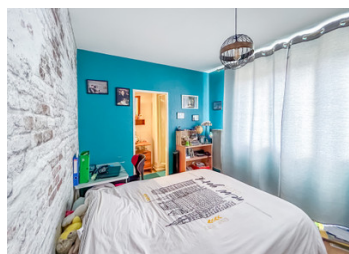
- A l'étage : 1 mezzanine pouvant servir de bureau, 2 chambres et 1 salle de bain.

Les atouts de cette maison :

- Tout à l'égout
- Beaux volumes
- 4 chambres
- 1 cuisine entièrement équipée ouverte donnant sur 1 buanderie
- 1 belle pièce à vivre
- 1 terrasse semi couverte
- 1 parking 3 voitures
- 1 garage

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

null

-----

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

## TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

## NOTES