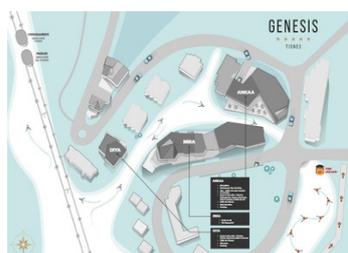


Luxe appartement SKI de 2 chambres à vendre, haute altitude, Tignes



INFORMATION

Ville:	Tignes
Département:	Savoie
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	59 m2
Exterieur:	12 m2



RÉSUMÉ

Un fabuleux appartement de ski de 2 chambres avec balcon est à vendre dans la station de ski de haute altitude de Tignes.

L'appartement bénéficie d'un accès complet aux installations du spa, notamment au sauna, à la piscine, au hammam et au bain à remous.

Un ensemble de meubles est disponible à l'achat et peut être adapté à vos besoins.

L'appartement dispose d'un parking souterrain privé, d'un casier à skis et d'une cave.

Bénéficiez de frais de notaire réduits.

Disponible en décembre 2026.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Un luxueux appartement neuf à vendre dans la très impressionnante résidence DIYA du tout nouveau Genesis. Située à 2 000 m d'altitude dans le quartier du Lavachet à Tignes, l'une des plus hautes stations de ski d'Europe.

La résidence bénéficie d'un accès skis aux pieds, avec une zone de ski pour débutants, une école de ski et un magasin de ski privé.

Un restaurant sera disponible dans le complexe Genesis, ainsi qu'un bar sur le toit pour profiter de la magnifique vue sur les montagnes.

Un espace bien-être, ainsi que des installations de spa comprenant un sauna, un hammam, une piscine et un bain à remous, ainsi qu'une salle de remise en forme, font partie des avantages supplémentaires.

Vous pouvez personnaliser l'aménagement et la décoration de l'appartement moyennant un supplément. L'équipe de Genesis vous assistera tout au long de votre projet afin d'aménager votre propriété selon vos goûts et votre style.

Appartement au 2^e étage avec une exposition est/ouest, l'appartement se compose de :

Entrée = 9,1 m²

Salon et cuisine = 23 m²

Chambre 1 = 9,1 m²

Chambre 2 = 11,2 m²

Salle de bain 1 = 3,3 m²

Salle de bain 2 = 2,5 m²

WC = 1,6 m²

Espace intérieur habitable = 59,8 m²