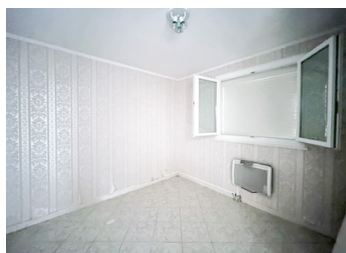


Maison de plain pied de 61m² situé à Chancelade en Dordogne

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Chancelade
Département:	Dordogne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	61 m ²
Terrain:	750 m ²

RÉSUMÉ

Situé à Chancelade en Dordogne dans le Périgord blanc

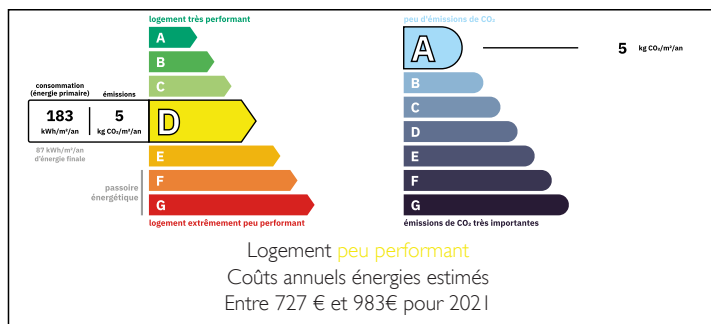
maison de 61 m² de plain pied comprenant :

- 1 cuisine équipée ouverte sur 1 salle à manger, 2 chambres et 1 salle de bain avec WC

Les atouts de cette maison sont :

- Tout à l'égout
- Huisserie PVC, double vitrage
- Plain pied
- Proche de la zone commercial de Marsac-sur-l'Isle
- Bien vendu loué (600.00 €/mois)

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Situé à Chancelade en Dordogne dans le Périgord blanc

Située en voiture à :

- 2 minutes de la zone commerciale de Marsac-sur-l'Isle
- 18 minutes du centre ville de Périgueux
- 15 minutes de Saint-Astier
- 10 minutes de Mensignac
- 30 minutes de Ribérac

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES