





## DESCRIPTION

\*La maison se compose ;

### AU REZ-DE-CHAUSSEE

- d'une entrée
- d'une cuisine avec con repas : 30,67 m<sup>2</sup>
- d'un vaste séjour / salle à manger : 56 m<sup>2</sup>
- d'un bureau : 21 m<sup>2</sup>
- d'un WC
- d'une salle de bains : 8,6 m<sup>2</sup>

### AU PREMIER ETAGE

- de cinq chambres : 13, 6, 12, 12, 17, 29 m<sup>2</sup>
- un WC
- une salle d'eau : 7 m<sup>2</sup>
- de deux salle d'eau
- un bureau : 12 m<sup>2</sup>

\*Garage attenant (accès possible depuis la cuisine) : 41 m<sup>2</sup>

\*Appentis

\*Remise

\*Jardin avec cabane de jeux

\*Poulailler

\*Puits/citerne

## TAXES LOCALES

Taxe foncière: **1887 EUR**

Taxe habitation: **EUR**

## PORTAIL ELECTRIQUE

-----

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

## NOTES