

Charmante maison de campagne avec terrain et dépendances proche de St Hilaire du Harcouet



INFORMATION

Ville:	Lapenty
Département:	Manche
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	122 m ²
Terrain:	4798 m ²

RÉSUMÉ

Cette propriété en pierres comprend :

Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine équipée, séjour avec poêle à bois, salle d'eau avec WC, buanderie

Au premier étage : 4 chambres doubles avec vue sur la campagne et salle de bains avec WC

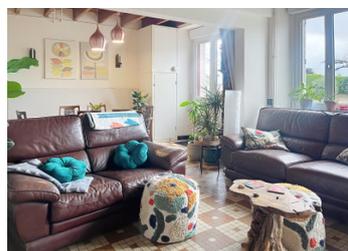
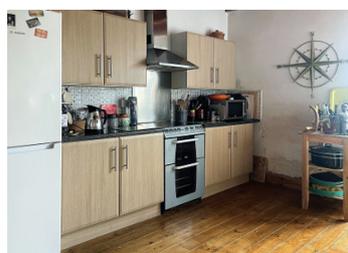
Garage attenant avec accès depuis la maison.

Une terrasse orientée sud devant la propriété.

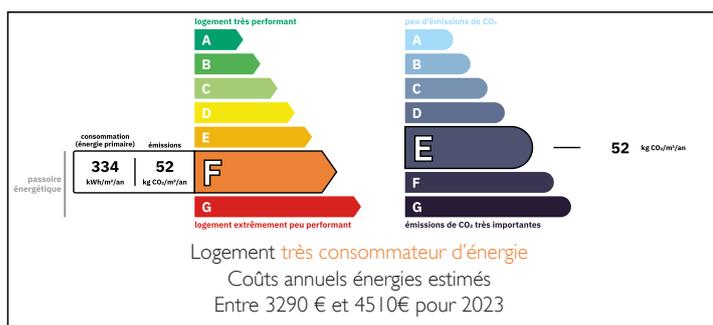
Grand espace pour garer des véhicules.

Chauffage central au gaz plus poêle à bois, fenêtres à double vitrage.

Fosse septique conforme



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES