

Maison en pierre très bien présentée avec joli jardin et grande grange - Visite recommandée

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Saint-Cyr-en-Pail
Département:	Mayenne
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	95 m2
Terrain:	1550 m2

RÉSUMÉ

Une maison d'habitation construite en pierres et couverte en ardoises comprenant:

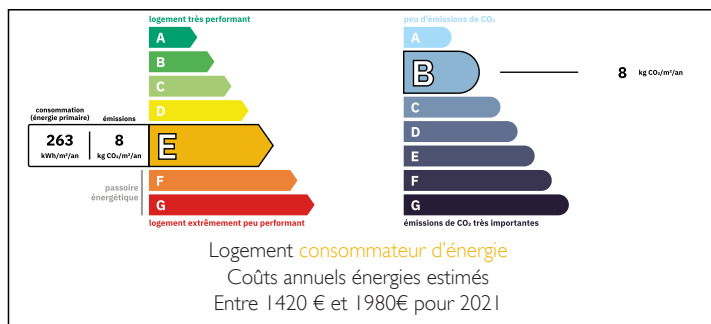
Au rez-de chaussée, cuisine/salle à manger avec cheminée, arrière-cuisine, salle d'eau avec wc, salon avec cheminée, pièce.

A l'étage : palier, deux chambres et salle d'eau avec wc

Dépendances en pierres attenante à usage de garage et d'atelier, hangar ouvert, petit patio

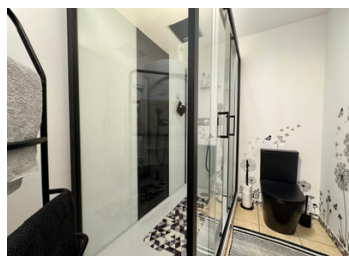
Jardin et puits

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Cuisine/Salle à manger : 4.5m x 5m

Buanderie : 3.3m x 2.8m

Salon : 3.8m x 4.5m

Pièce : 2.7m x 3.8m

Chambre I : 2.6m x 5m

Chambre 2/Bureau : 2.4m x 4m

Grange/Garage : 7.4m x 8m

Hangar : 8m x 6.1m

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 422 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES