

Jolie Longère de 2 chambres dans un joli Village avec commerces.

EXCLUSIF



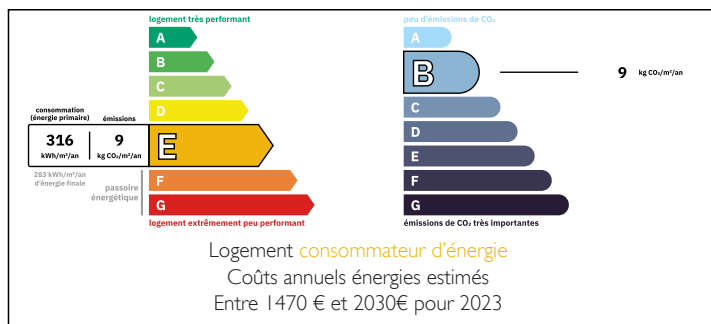
INFORMATION

Ville:	Vernoil-le-Fourrier
Département:	Maine-et-Loire
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	102 m2
Terrain:	1145 m2

RÉSUMÉ

Entrée arrière, Salle d'eau avec WC, Cuisine, Couloir, Salon, 2 Chambres, Mezzanine. Abris, Dépendance, Accès arrière et parking. Jardin, Terrasse.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

On accède à la propriété par l'arrière. Elle dispose d'un grand parking et d'un jardin privé agrémenté d'arbres et d'arbustes matures. Hall d'entrée arrière, salle d'eau avec WC. Grande cuisine avec cuisinière et four. Accès à la terrasse avant. Couloir desservant le séjour et deux chambres. Une mezzanine au-dessus de la deuxième chambre. Terrasse/Patio sur la façade avant. Une dépendance en appentis se trouve à l'arrière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES