

Spacieuse et charmante propriété en pierre au centre du village



INFORMATION

Ville:	Le Teilleul
Département:	Manche
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	117 m2
Terrain:	204 m2

RÉSUMÉ

Cette propriété spacieuse et lumineuse est située dans le centre du Teilleul, dans le sud Manche. Il dispose d'une courette et d'un garage attenant. Le rez-de-chaussée se compose : d'un hall d'entrée desservant une cuisine aménagée et équipée s'ouvrant sur un espace repas avec poêle à bois. Salon avec portes-fenêtres donnant sur la courette. Buanderie/chaufferie

WC

Premier étage : palier desservant deux chambres et une salle de bains.

Deuxième étage : troisième chambre avec une salle de douche et WC

Cette propriété bénéficie du chauffage central au fioul et d'un poêle à bois.

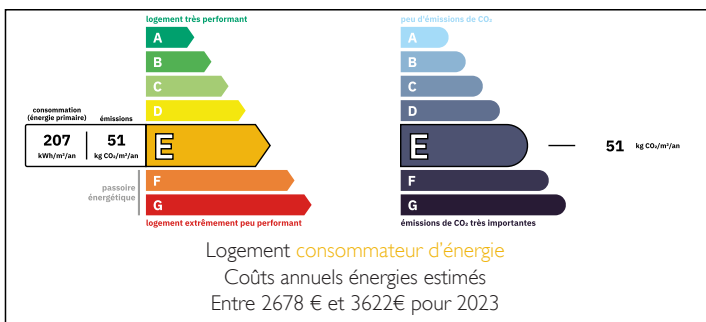
Elle est raccordée au tout à l'égout.

À pied des commerces.

Il se trouve à une heure de route de la côte et des plages, et à mi-chemin entre St Hilaire du Harcouet



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Cette propriété spacieuse et lumineuse est située dans le centre du Teilleul, dans le sud Manche. Il dispose d'une courette et d'un garage attenant.

Le rez-de-chaussée se compose : d'un hall d'entrée desservant une cuisine aménagée et équipée s'ouvrant sur un espace repas avec poêle à bois.

Salon avec portes-fenêtres donnant sur la courette.

Buanderie/chaufferie

WC

Premier étage : palier desservant deux chambres et une salle de bains.

Deuxième étage : troisième chambre avec une salle de douche et WC

Cette propriété bénéficie du chauffage central au fioul et d'un poêle à bois.

Elle est raccordée au tout à l'égout.

À pied des commerces.

Il se trouve à une heure de route de la côte et des plages, et à mi-chemin entre St Hilaire du Harcouet et Domfront (à environ 20 minutes de chaque ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES