

Fonds de commerce, Pâtisserie avec magasin et laboratoire équipé inclus.



INFORMATION

Ville:	Seilhac
Département:	Corrèze
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	116 m ²
Terrain:	0 m ²

RÉSUMÉ

Fond de commerces avec équipements pour la magasin et laboratoire sont inclus. Au rez de chaussée un bureau, un magasin, une laboratoire, trois réserves, un WC, un halle d'entrée sur l'arrière d'une superficie de 116m carré avec un cave au sous sol.



DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Une commerce bien établi dans une ville animée par les habitants et les touristes. La magasin propose une gamme de pâtisserie et de chocolats fait maison. Idéalement située en centre-ville, à proximité d'autres commerce et écoles. Il y a parking proche et gratuit. Établi depuis 29 ans elle bénéficie d'une clientèle fidèle et de passage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES