

Maison et studio, vue imprenable, possibilité d'agrandissement, grand jardin, pas de circulation !

EXCLUSIF

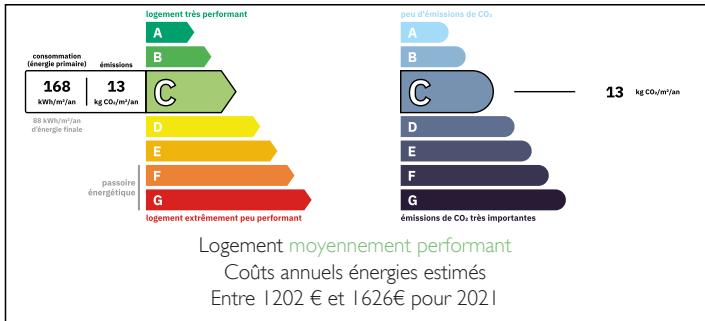


INFORMATION

Ville:	Prinçay
Département:	Vienne
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	125 m ²
Terrain:	7500 m ²



DPE





DESCRIPTION

En bordure d'un petit village, au bout d'une impasse, entourée de champs, cette maison en pierre, son studio et ses dépendances vous attendent. En entrant dans la cour, entièrement fermée par un large portail, vous trouverez sur votre gauche la maison principale avec une terrasse devant, en face la maison d'amis et les autres dépendances autour de la cour, dont l'extrémité droite est fermée mais ouverte sur la vue.

La porte d'entrée mène directement à la cuisine ($15m^2$) sur votre gauche, avec des placards encastrés le long des murs les plus longs, des étagères construites pour remplir de chaque côté d'un piano au bout. Un couloir en face de la porte d'entrée mène aux WC sur la gauche, puis à un espace de stockage avec panneau électrique et ballon d'eau chaude avant la salle d'eau/buanderie ($8m^2$), qui a été récemment rénovée avec une douche, des meubles, un lavabo et un espace pour la machine à laver. À droite de la porte d'entrée, une ouverture mène au grand et confortable salon ($32m^2$) avec un poêle à bois récemment installé dans une cheminée magnifiquement rénovée, des portes-fenêtres donnant sur la terrasse avant et une fenêtre à l'arrière.

De là, un escalier mène au palier, à gauche se trouve la chambre principale (presque $30m^2$), à droite une deuxième chambre ($17m^2$) et une salle de bain nouvellement installée ($17m^2$) avec baignoire sur pied, lavabo, WC et beaucoup d'espace pour se détendre et se sentir chouchouté.

À droite de la maison...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES