LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A37481DC73

Prix: 149 500 EUR
honoraires charge vendeur

Un appartement T2 avec balcon, cave et casier a skis. Les Coches, La Plagne, Paradiski.

INFORMATION

Ville:	LA PLAGNE
Département:	Savoie
Ch:	1
SdB:	1
Surface:	32.11 m2
Exterieur:	10 m2

RÉSUMÉ

Un appartement T2 environ de 32m2.

Chalet B, étage 10 , Les Chalets de Wengen, Les Coches.

Balcon orientation ouest.

Cave ; étage 2

Casier a skis; etage 6

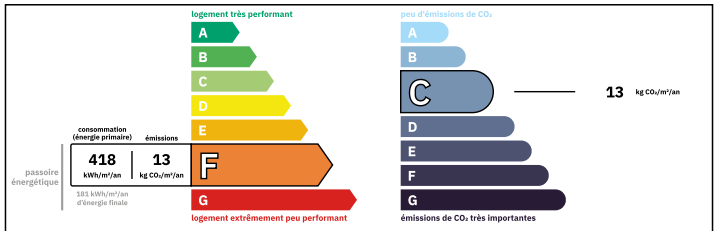
Salle de bain avec baignoire.

Chambre double.

Les Chalets de Wengen

Les Coches (1450m), La Plagne, Paradiski.

DPE



Logement très consommateur d'énergie
Coûts annuels énergies estimés
Entre 1070 € et 1500€ pour 2025

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

TAXES LOCALES

Taxe habitation: **EUR**

NOTES

DESCRIPTION

Un appartement sur étage 10 de la residence.

Entrée avec placard.

Chambre double avec placard et accès au balcon.

Salle de bain avec baignoire.

WC séparé.

Séjour/salon avec cuisine ouverte et accès au balcon.

Cave; etage 2

Casier a skis; etage 6

Parking a l'extérieur de la résidence.

Les Chalets de Wengen, Les Coches, La Plagne, Paradiski

Copropriété de 323 lots
Charges annuelles prévisionnelles : 3000€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr