

Grange indépendante aménagée avec trois chambres



EXCLUSIF

INFORMATION

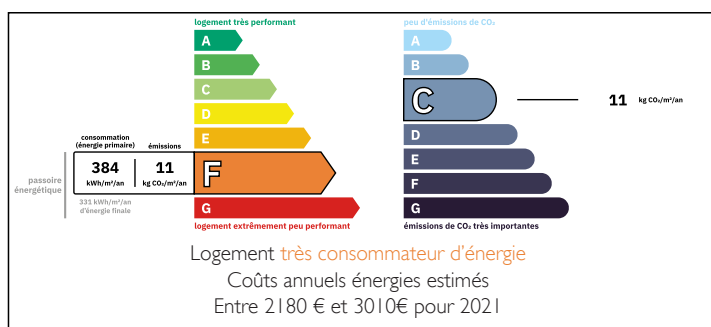
Ville:	Fursac
Département:	Creuse
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	110 m ²
Terrain:	1986 m ²

RÉSUMÉ

Grange aménagée de trois chambres conservant tout son caractère



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Entrée dans un grand salon/salle à manger avec cheminée. Une porte mène à l'atelier/garage/buanderie. Un petit escalier mène au premier étage où se trouvent la cuisine équipée avec accès à la terrasse arrière et une chambre double avec salle de bain attenante et WC.

Un autre escalier mène au dernier étage. Un grand palier pouvant servir de bureau est disponible. Une chambre double avec sa propre salle d'eau et WC, ainsi qu'une grande chambre parentale avec salle de bain avec douche et WC. Au-dessus se trouve un grenier.

À l'extérieur, vous trouverez un parking, une terrasse en bois et un jardin arboré.

La propriété est entièrement équipée de double vitrage et bénéficie d'une toiture neuve. L'électricité et la plomberie ont été installées lors des travaux de rénovation.

Située dans un hameau entre deux petites villes, mais également à proximité de la grande ville de La Souterraine (18 km) et à seulement 56 km de Limoges et de son aéroport.

Une belle propriété pleine de caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES