

Terrain constructible à St Clément, eau et électricité sont plus proche 2234m2

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Saint-Clément
Département:	Corrèze
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	2234 m2

RÉSUMÉ

Terrain constructible de 2234m2, proche du village de St Clément et à cinq minutes de Seilhac.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Une chance rare d'acheter un terrain constructible de cette taille à St Clément, aucun vis à vis et a de belles vues. Le permis de construire sera renouvelé par la Marie. Le terrain est accessible par la route et se trouve dans un endroit calme.

Il y a la possibilité d'acheter une parcelle adjacente pour augmenter la taille du terrain.

Le terrain se trouve à 20 minutes de Tulle et à 35 minutes de Brive.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES