



DESCRIPTION

Entrez par le portail automatique. Au fond du grand terrain, montez quelques marches jusqu'à la porte d'entrée et entrez dans le très grand espace de vie en forme de L (60 m²). Le plafond cathédrale est incliné sur les quatre côtés au-dessus du salon, ce qui donne un volume énorme à l'espace. Un poêle à bois moderne chauffe la majeure partie de la maison, le plancher chauffant complète.

La cuisine est ouverte sur l'espace de vie et est spacieuse, bien agencée et fonctionnelle (16 m²).

Buanderie et cellier (5 m²)

Chambre 1 avec armoire encastrée, portes-fenêtres donnant sur la piscine (15 m²)

Chambre 2 avec fenêtre donnant sur le jardin arrière (10,5 m²)

Chambre 3 avec fenêtre donnant sur le jardin latéral (12 m²)

Chambre 4 avec fenêtre donnant sur l'avant (16 m²)

La salle de bains familiale est entièrement carrelée et dispose d'une grande douche à l'italienne avec paroi en verre. Double vasque, WC. (8 m²)

Le terrain plat de 4 200 m² vous offre un très grand jardin avec pelouse et planté d'arbres et d'arbustes, notamment des oliviers.

La piscine (7 x 4 m) fonctionne actuellement avec un système au chlore. Un système au sel est présent, mais inutilisé.

Barbecue et four à pizza intégrés dans leur propre cuisine de jardin, légèrement à l'écart de la piscine principale.

Garage/atelier (80 m²)

Salle de fête (80 m²)

Garage/atelier/remise

Parking couvert avec une hauteur suffisante pour un camping-car (30 m²)

Système d'eau chaude solaire

Chauffage géothermique par le sol

La maison est très spacieuse, mais économique à chauffer.

Appelez-moi...

TAXES LOCALES

Taxe foncière: **3700 EUR**

Taxe habitation: **EUR**

NOTES